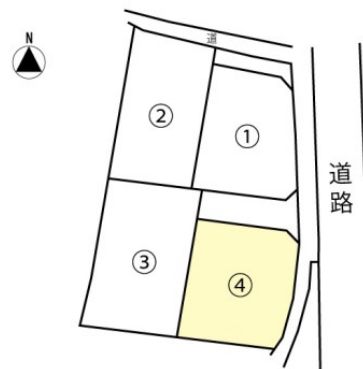


分譲地/土地		物件名		ソレーユ朝日西洗馬					
		所在地		長野県東筑摩郡朝日村大字西洗馬1511番4					
間取り		専有面積		m ² (0.00坪)		間取り		駐車場	
現況		建物向き				建物構造		築年月	
土地面積	352.04m ²	坪単価		建ぺい率	%	容積率	%	土地権利	
地目	宅地	用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外	取引態様	売主	施工会社	
接道状況		接道方向	東	接道間口	18.3m	接道幅員	約8.5m	仲介手数料	-
条件	建築条件無 プロパンガス 公営水道 排水下水								
周辺環境	66 50								
交通				担当者からのコメント		西洗馬堰下(にしせばせきした)に全4区画の分譲地が誕生します。建築条件はありませんのでお好みの住宅メーカー・工務店等で建築ができます。造成工事完了済み(令和6年6月)区画4は東側道路の一部中央に植栽の植込みがあります。(写真参照)別途、上水道負担金88,000円、朝日小学校まで約2,200m(徒歩28分)、鉢盛中学校まで約4,000m(徒歩50分)埋蔵文化財包蔵地内(山鳥場遺跡)朝日村では、令和2年度から「子育て・将来世代の住宅取得補助制度」として補助金制度があります。但し、対象条件がありますので予めご確認ください。新築住宅取得(住宅取得費10分の1を対象に限度額50万円、土地取得費の3分の1を対象に限度額50万円)詳しくは、朝日村役場企画財政課まで(令和6年3月16日現在)			



SHINEI
長野県知事免許(14)第1348

株式会社 新栄土地
〒390-0817 長野県松本市巾上4-33
TEL:0263-35-2422 FAX:0263-35-4599

取引態様

売主