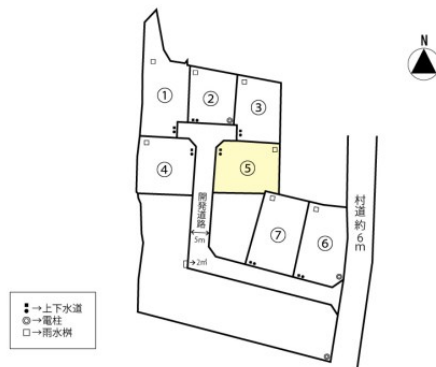


分譲地/土地		物件名		ソレーユ上中原 前期・区画5					
771万円		所在地		長野県東筑摩郡山形村上中原2556番1他					
間取り		専有面積		m <sup>2</sup> (0.00坪)	間取り		駐車場		
現況	未完成	建物向き			建物構造		築年月		
土地面積	212.41m <sup>2</sup>	坪単価	12万円	建ぺい率	60%	容積率	200%	土地権利	所有権
地目	宅地	用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外	取引態様	売主	施工会社	
接道状況	一方	接道方向	西	接道間口	17.4m	接道幅員	5.0m	仲介手数料	-
条件	建築条件無 プロパンガス 公営水道 排水下水 各敷地内に雨水浸透枳あり								
周辺環境	65 50								
交通					担当者からのコメント	山形村上中原に前期・全7区画の販売開始しました。建築条件はありません。お好きな住宅メーカー・工務店にて建築ができます。分筆前につき多少面積が増減いたします。別途、上水道負担金150,000円、下水道受益者負担金350,000円が必要です。山形小学校まで約770m（徒歩10分）鉢盛中学校まで約2,400m（徒歩30分）アイシティ21まで約3,100m（車7分）イオンタウン信州山形まで約2,000m（車4分）			



**SHINEI**  
長野県知事免許(14)第1348

株式会社 新栄土地  
〒390-0817 長野県松本市巾上4-33  
TEL:0263-35-2422 FAX:0263-35-4599

取引態様

売主