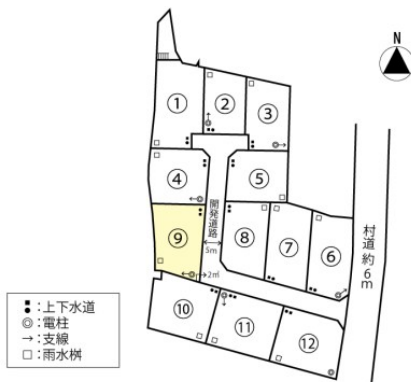


分譲地/土地		物件名		ソレーユ上中原					
		所在地		長野県東筑摩郡山形村上中原2554番13					
間取り		専有面積		m ² (0.00坪)	間取り		駐車場		
現況		建物向き			建物構造		築年月		
土地面積	239.47m ²	坪単価		建ぺい率	60%	容積率	200%	土地権利	所有権
地目	宅地	用途地域	無指定	都市計画	都市計画区域外	取引態様	売主	施工会社	
接道状況	一方	接道方向	東	接道間口	18.2m	接道幅員	5.0m	仲介手数料	-
条件	建築条件無 プロパンガス 公営水道 排水下水 敷地内に浸透樹設置済み								
周辺環境	65 50								
交通					担当者からのコメント	<p>山形村上中原に全12区画の販売開始しました。 建築条件はありません。好きな住宅メーカー・工務店にて建築ができます。 別途、上水道負担金150,000円、下水道受益者負担金350,000円が必要です。区画1、区画4、区画9、区画10は河川法による河川区域内につき西側河川境界区域線より5m以内に建物基礎が入る場合には、事前に河川管理者に届出・許可が必要となります。区画9の南東角付近に消火栓・ホース格納庫が設置されており、この敷地は山形村に寄附採納し、村の敷地となります。山形小学校まで約770m（徒歩10分） 鉢盛中学校まで約2,400m（徒歩30分）アイシティ21まで約3,100m（車7分） イオンタウン信州山形まで約2,000m（車4分）</p>			



SHINEI
 長野県知事免許(14)第1348

株式会社 新栄土地
 〒390-0817 長野県松本市巾上4-33
 TEL:0263-35-2422 FAX:0263-35-4599

取引態様
売主