

植栽計画図

(変更後)

地番	①	X	Y
測点	SB1	27640.319	-48902.742
	H320	27621.400	-48898.989
	P339	27618.628	-48898.638
	P338	27624.064	-48876.921
	KZ53	27625.629	-48877.747
	P170	27628.607	-48878.997
	S54	27629.333	-48879.338
	KZ55	27635.729	-48882.351
	BK50	27639.709	-48884.053
	MS3	27639.856	-48884.184
	MS2	27639.831	-48884.402
	MS1	27640.094	-48884.433
	BK51	27640.188	-48884.479
倍面積		-784.467610	
面積		392.2338050	
地積		392.23	m ²
坪数		118.65	坪

地番	①後退部分	X	Y
測点	CK7	27640.325	-48903.518
	P134	27623.433	-48899.661
	PK62	27619.551	-48898.774
	SB5	27617.384	-48898.481
	P339	27618.628	-48898.638
	H320	27621.400	-48898.989
	SB1	27640.319	-48902.742
倍面積		-19.051494	
面積		9.5257470	
地積		9.52	m ²
坪数		2.88	坪

地番	②	X	Y
測点	P339	27618.628	-48898.638
	SB5	27617.384	-48898.481
	P127	27610.546	-48897.558
	SB3	27598.541	-48895.936
	H325	27602.453	-48881.227
	SB4	27605.097	-48870.864
	MP54	27606.854	-48871.127
	KZ50	27612.812	-48871.979
	KZ51	27614.781	-48872.373
	KZ52	27616.688	-48873.028
	P338	27624.064	-48876.921
倍面積		-998.138298	
面積		499.0691490	
地積		499.06	m ²
坪数		150.96	坪

地番	②後退部分	X	Y
測点	SB3	27598.541	-48895.936
	PK61	27597.712	-48895.824
	PK60	27601.501	-48880.996
	MP53	27604.003	-48870.701
	SB4	27605.097	-48870.864
	H325	27602.453	-48881.227
倍面積		-49.770316	
面積		24.8851580	
地積		24.88	m ²
坪数		7.52	坪

合計面積 925.7138590 m²

緑化計画面積

$$392.23\text{m}^2 + 9.52\text{m}^2 = 401.75\text{m}^2$$

$$\times 30\% = 120.52$$

120.52 m²以上

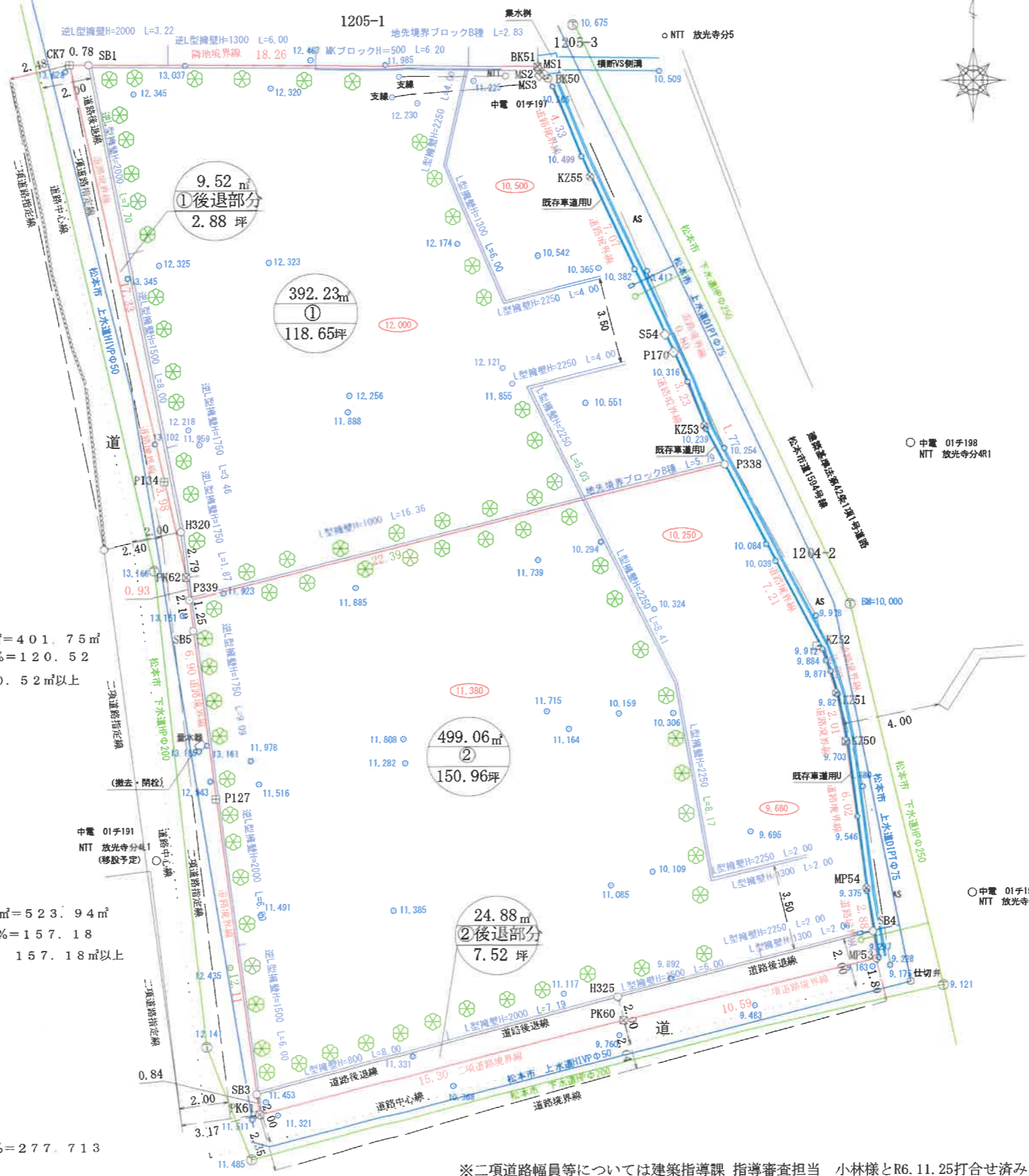
$$499.06\text{m}^2 + 24.88\text{m}^2 = 523.94\text{m}^2$$

$$\times 30\% = 157.18$$

157.18 m²以上

$$925.71 \times 30\% = 277.713$$

277.71 m²以上



凡	例
—	開発区域界
—	画地番号
—	上水道
—	下水道
—	測量基準線
○ 10.885	現況地盤高
○ 10.660	計画地盤高
→	排水方向
△ 2.566%	勾配
○ 10.660	擁壁工等
□	雨水浸透枋
—	計画住宅
○	緑化計画
—	既存道路
—	開発道路
—	盛土
—	切土
—	水路敷

地番	1204-1		
土地の所在	松本市 城山		
種別	植栽計画図		
図面番号	004	縮尺	1/200
製図年月日	令和6年11月27日		
長野県松本市大字島内1858番地1			
土地家屋調査士 高山 俊晴			

※二項道路幅員等については建築指導課 指導審査担当 小林様とR6.11.25打合せ済み